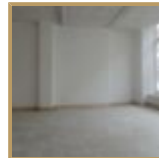
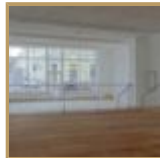
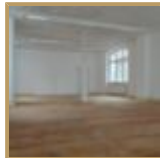


# Mietwohnzentrale Meiningen

Inhaber: Carsten Kleinsteuber  
Adresse: Domplatz 4, 99084 Erfurt  
Telefon: 0361 - 66 37 99 2  
Fax: 0361 - 66 37 99 1

eMail: anfragen@mietwohnzentrale-meiningen.de  
Internet: www.mietwohnzentrale-meiningen.de  
USt-ID: DE 150822677  
V.i.S.d.P: Carsten Kleinsteuber  
Die Erlaubnis zur Ausübung des Gewerbes nach § 34c der GewO wurde vom  
Gewerbeamt der Stadt Erfurt, Stauffenbergallee 18, 99085 Erfurt, erteilt.

## provisionsfrei! Großraumbüro/ Ladengeschäft mit großer Schaufensterfront und Stellplätzen in der Innenstadt



Es sind insgesamt  
10 Bilder zu diesem  
Angebot online!

## Objektdetails

Angebot-Nr:	<b>12403_05</b>	Miete:	816,00 EUR
Objektort:	Meiningen	Betr./ Nebenk.:	80,00 EUR
Objektart:	Ladenlokal	Kauton:	1.632,00 EUR
Vermarktung:	Miete	verfügbar ab:	sofort
Größe ca:	160 m <sup>2</sup>	möbliert:	nein
Räume:	keine Angabe	Einbauküche:	nein
Etage:	keine Angabe	Balkon/Terrasse:	keine Angabe

## Objektbeschreibung

großes helles Ladengeschäft mit riesiger Schaufensterfront in der neuen Ernestinerstraße, bei der Sanierung 2014 wurde der originale Holzfußboden sowie ein Terrazzofußboden wiederentdeckt, ebenerdiger Eingang, neue separate Etagenheizung, Lager/Büroraum, 2x WC mit Vorraum, Aufenthaltsraum mit Teeküche, 2 feste PKW-Stellplätze a 25,- Euro können zusätzlich angemietet werden, Miete zzgl. MwSt, Nebenkostenvorauszahlung ca. 80,- Euro zzgl. Heizung und eigenem Strom,; Pflichtangaben zum Energieausweis: Energieausweis gültig bis: 27.04.2024; Baujahr Gebäude: 1911; Energieausweis: nach Verbrauch; Energieverbrauch: 133.8 kWh/(m<sup>2</sup>a); Primärer Energieträger: Erdgas E

## Objektbesichtigung

Für einen unverbindlichen Besichtigungstermin kontaktieren Sie uns bitte über unsere Website oder telefonisch zu unseren o.g. Bürozeiten. Unsere Vermittlungsleistung ist nach § 2 Abs. 1a WohnVermittG für den Mieter provisions- und kostenfrei, es fallen auch keine weiteren Gebühren (z.B. für die Besichtigung oder Mietvertragserstellung o.ä.) an. Sie sind nicht verpflichtet eines unserer Objektivorschläge zu mieten.

